

Fachhochschule Potsdam Anbau 1 an Labor- und Werkstattgebäude



Alle Visualisierungen: Becher + Rottkamp Generalplanung, Berlin

Gebäudevisualisierung

Durch die Baumaßnahme Anbau 1 an das Labor- und Werkstattgebäude erfolgt eine Weiterentwicklung des Campus Bornstedter Feld der Fachhochschule Potsdam am Standort Pappelallee.

Im architektonisch L-förmig ausgebildeten Neubau, als direktem Anbau an das bereits errichtete Labor- und Werkstattgebäude der Fachhochschule, sollen die Lehr- und Arbeitsräume, Büro- und Beratungsräume für das Lehr- und Wissenschaftspersonal, ein Hörsaal als Diskussionsforum sowie das Lichtraumlabor des Fachbereichs Design untergebracht werden.

Die Baukonstruktion ist als viergeschossiger vollunterkellierter Stahlbetonbau konzipiert. Das Untergeschoss wird als WU-Konstruktion ausgebildet.

Die objektplanerische und tragwerksplanerische Gestaltung berücksichtigt die Nutzungserfordernisse an die Räume mit zugehörigen Kommunikationsmöglichkeiten.



Gebäudeschnitt

Zum Beispiel werden Hörsaal und Lehrräume mit optimierten Konstruktionshöhen durch weit gespannte Stahlverbundträger überspannt.

Die gesamte Baumaßnahme wird durchgeführt als Pilotprojekt nach einer Vereinbarung zwischen dem Ministerium für Wirtschaft Forschung und Kultur (MWFK), dem Ministerium der Finanzen (MdF), dem Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) und der Fachhochschule Potsdam (FHP).

Darüber hinaus erfolgt die Gebäudeplanung unter dem Aspekt des nachhaltigen Bauens mit verantwortlichem Umgang mit Ressourcen sowie einer Betrachtung des Lebenszyklus über 33 Jahre nach Fertigstellung des Gebäudes.

Im Besonderen sind bei der Tragwerksplanung die energetischen Konzepte aus der Planung der Technischen Ausrüstung zu integrieren: Nutzung von Speichermassen der Flachdecken, von Wärmetauscheranlagen im Gründungsbe- reich sowie von Fassadenöffnungen und Solarkaminen zur natürlichen Belüftung.

Ergebnis der Entwurfsplanung ist ein Gebäude mit einem ganzheitlichem Planungskonzept, das den Gesamtenergieverbrauch gegenüber der EnEV 2007 um 45 % unterschreitet.

Bauherr / Auftraggeber

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB), Potsdam

Architekt

Becher Rottkamp Generalplanung Gesellschaft von Architekten mbH, Berlin (B+R)

Bearbeitungszeit

2008 - 2010

Bauzeit

2010 - 2011

Baukosten

Ca. 9,5 Mio. EUR (brutto)

Projektdaten

- BRI:	ca 19.700 m ³
- BGF:	ca 4.900 m ²
- HNF:	ca 2.500 m ²

Leistungen Krebs und Kiefer

- Tragwerksplanung § 64 HOAI, Leistungsphasen 2 bis 6
- Konstruktiver Brandschutznachweis



Visualisierung Hörsaal



Hörsaal